**ПАМЯТКА**

**о предоставлении компенсации расходов на оплату**

**жилого помещения и коммунальных услуг**

**многодетным семьям**

Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг многодетным семьям предоставляется по оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с Законом Краснодарского края от 22 февраля 2005 г. № 836-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае" и Порядком предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим в Краснодарском крае, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 сентября 2006 г. № 811 (далее – Порядок).

**При обращении до 31 декабря 2024 г. компенсация на ЖКУ назначается с 17 июня 2024 г., при обращении с 1 января 2025 г. будет назначаться с месяца обращения за компенсацией на ЖКУ** (пункт 20 Порядка).

Компенсация на ЖКУ многодетной семье в случае окончания старшим ребенком (старшим ребенком из трех младших несовершеннолетних детей), достигшим возраста 18 лет, обучения в общеобразовательной организации предоставляется по 31 августа (включительно) года, в котором указанный ребенок окончил обучение в общеобразовательной организации. Выплата компенсации на ЖКУ приостанавливается с 1 сентября года окончания обучения в общеобразовательной организации.

При представлении многодетной семьей до конца календарного года, в котором указанный ребенок окончил обучение в общеобразовательной организации, документа, подтверждающего обучение ребенка, достигшего возраста 18 лет, выплата компенсации на ЖКУ возобновляется с 1 сентября года окончания обучения в общеобразовательной организации.

**Компенсация на ЖКУ предоставляется** управлением социальной защиты населения по месту жительства либо по месту пребывания **на основании документов,** **представляемых заявителем,** в числе которых:

заявление о компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан (далее – заявление) по форме, утвержденной приказом министерства труда и социального развития Краснодарского края;

паспорт или иные документы, удостоверяющие личность гражданина;

правоустанавливающий документ на объект недвижимости, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

документ, подтверждающий правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением – в случае, если заявитель является нанимателем или пользователем жилого помещения в частном жилищном фонде;

сведения о начислениях, о произведенных платежах и характеристиках объектов жилищного фонда (копии документов, содержащих сведения, в том числе в электронной форме, о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления о предоставлении компенсации на ЖКУ месяц, за исключением документов, содержащих сведения об оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме);

документ, подтверждающий расходы по приобретению топлива, сжиженного газа в баллонах, - в случае проживания в жилых помещениях с печным отоплением, отоплением баллонным газом;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя –   
в случае подачи заявления представителем заявителя.

**В зависимости от конкретной жизненной ситуации заявитель предоставляет:**

справка об обучении ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет в частных образовательных организациях по очной форме обучения (в случае обучения ребенка детей));

копия решения суда, определяющего (устанавливающего) место жительства, в случае, если место жительства определено (установлено) решением суда, в том числе место жительство несовершеннолетнего ребенка с одним из родителей после расторжения между ними брака (в случае обращения многодетной семьи за компенсацией на ЖКУ, если место жительства установлено (определено) решением суда).

Для предоставления компенсации на ЖКУ **заявитель вправе самостоятельно представить сведения и документы**, **которые запрашиваются управлением социальной защиты населения в рамках межведомственного взаимодействия:**

сведения о регистрации по месту жительства и месту пребывания заявителя, в том числе при проживании заявителя в составе семьи, – сведения о гражданах, зарегистрированных совместно с ним по месту жительства и месту пребывания;

сведения о недвижимом имуществе, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

В зависимости от конкретной жизненной ситуации управлением в рамках межведомственного взаимодействия могут быть запрошены иные документы (сведения), необходимые для рассмотрения вопроса назначения компенсации на ЖКУ.

Полный перечень документов, который заявитель обязан предоставить самостоятельно, а также запрашиваемых в рамках межведомственного взаимодействия, который вправе предоставить самостоятельно, содержится в пунктах 13, 132 Порядка предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим в Краснодарском крае, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 сентября 2006 г. № 811.

Компенсация на ЖКУ многодетной семье назначается на период действия права на получение мер социальной поддержки, предусмотренного статьями 2, 4 Закона Краснодарского края от 22 февраля 2005 г. № 836-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае". Компенсация на ЖКУ по месту пребывания назначается на период пребывания, но не более чем на период действия права.

**Компенсация на ЖКУ** **не предоставляется** гражданам **при наличии** у них **подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности** **по оплате жилых помещений и коммунальных услуг**, которая образовалась за период не более чем 3 последних года.

Компенсация на ЖКУ предоставляется гражданам за одно жилое помещение, которое является их местом жительства; ее размер определяется индивидуально и зависит от понесенных расходов за ЖКУ, характеристики жилья и видов коммунальных услуг, которыми пользуются граждане, состава семьи, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством ограничений социальной нормой площади жилья.

При наступлении обстоятельств, влияющих на объем и условия предоставления компенсации (изменения состава семьи, площади занимаемого помещения, основания получения компенсации на ЖКУ, обнаружения недостоверности представленных ранее документов либо иных обстоятельств), граждане обязаны известить управление социальной защиты населения в течение 2 недель со дня наступления соответствующих изменений.

При наличии у гражданина права на компенсацию на ЖКУ по нескольким основаниям компенсация на ЖКУ предоставляется по одному основанию по выбору заявителя.

**С заявлением и документами, необходимыми для предоставления компенсации на ЖКУ, граждане могут обратиться в управление социальной защиты населения по месту жительства (пребывания) либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе по экстерриториальному принципу**, либо через Единый портал – для многодетных семей обращение через ЕПГУ предусмотрено при наличии технической возможности.

В соответствии с требованиями федерального законодательства, компенсация на ЖКУ предоставляется гражданам после оплаты за ЖКУ, то есть по факту понесенных расходов, в том числе платы за потребленные коммунальные услуги, но не более норматива их потребления, на основании сведений, полученных управлениями социальной защиты населения (УСЗН) от жилищно-коммунальных организаций либо, при непредставлении указанных сведений жилищно-коммунальными организациями, – могут быть представлены самими гражданами.

Учитывая, что в соответствии с Жилищным Кодексом РФ оплата за ЖКУ гражданами производится до 10-го числа месяца, следующего за истекшим, сведения о платежах граждан жилищно-коммунальные организации передают в УСЗН до 20-го числа месяца, на основании которых до 25-го числа рассчитывается компенсация на ЖКУ, формируются выплатные документы и направляются в кредитные организации либо почтовые отделения для выплаты указанной компенсации гражданам. Таким образом выплата компенсации гражданам производится в месяце, следующем после оплаты за ЖКУ.

*Так, например, оплата за ЖКУ за январь производится до 10 февраля, за февраль – до 10 марта, выплата компенсации на ЖКУ за январь осуществляется в марте, за февраль – в апреле и т.д.*

В случае несвоевременной оплаты гражданами за ЖКУ жилищно-коммунальные организации не передадут в УСЗН сведения, необходимые для расчета компенсации, в таких случаях компенсация за эти месяцы может быть выплачена при обращении граждан самостоятельно с документами, подтверждающими ежемесячную оплату за ЖКУ.

Если плата за жилищно-коммунальные услуги производится не в сроки, установленные законодательством, в том числе авансом (за несколько месяцев вперед), при передаче сведений управлениям социальной защиты населения жилищно-коммунальными организациями компенсация будет рассчитана только за месяц, в который произведена оплата с учетом ограничения нормативами потребления, без ее расчета в последующие месяцы.

Компенсация расходов на сжиженный газ в баллонах, а также на твердое топливо предоставляется гражданам, проживающим в домах с печным отоплением, на основании документов, подтверждающих фактические расходы на приобретение сжиженного баллонного газа или твердого топлива.